

Informationsblatt

Ihr kompakter Einstieg in das  
**BAURECHT**



© Horst Schmidt - Fotolia.com



## BAURECHT

Seit mehreren Jahren berate ich Handwerksbetriebe und Baufirmen in Fragen der Vertragsgestaltung und Durchsetzung ihrer Vergütungsansprüche. Meine Tätigkeit umfasst die Vertretung in allen Fragen des privaten Baurechts.

Die Erfahrung zeigt, dass Beratung Streit zu vermeiden hilft. Durch eine frühzeitige beratende Begleitung kann daher eine gerichtliche Auseinandersetzung vermieden werden.

Sofern außergerichtlich keine Einigung erzielt wird, werden die Weichen gestellt, damit ein späterer Prozess zu Ihren Gunsten entschieden wird.

Zur Durchsetzung Ihrer Vergütungsansprüche biete ich mit meinem Team ein auf Sie zugeschnittenes Forderungsmanagement an. Gerne übersenden wir Ihnen hierzu ein Angebot. Zudem stehen weitere Informationen auf unserer Homepage für Sie bereit.



## SERVICE FÜR BAUUNTERNEHMEN / HANDWERKER / ARCHITEKTEN

- Vertragsgestaltung
- Beratung und Vertretung während der Bauzeit
- Durchsetzung von Werklohn- und Honoraransprüchen
- Abwicklung von Bauvorhaben
- Durchsetzung von Bauhandwerkersicherungen
- Vertretung in Schlichtungsverfahren
- Forderungsmanagement
- Durchsetzung von Honoraransprüchen von Architekten
- Abwehr unberechtigter Mängelrügen
- Bearbeitung von Gewährleistungsfällen



## SERVICE FÜR BAUHERREN

- Beratung von Bauherren, beginnend mit der Phase der Vertragsanbahnung bis hin zur Phase der Geltendmachung und Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen nach der Abnahme.
- Beratung vor und während der Vertragsgestaltung
- Überprüfung von Bauverträgen nach BGB und VOB/B vor der Unterzeichnung
- Rechtliche Beratung während der Phase der Bauausführung
- Einleitung und Durchführung von selbstständigen Beweissicherungsverfahren
- Rechtliche Beratung bei Abnahmeverlangen
- Beratung in Fragen der Bauplanung (Bebauungsplan)
- Prüfung der Zulässigkeit von Bauvorhaben
- Prozessvertretung
- Rückforderung von Reservierungsgebühren beim Grundstückskauf



## KONTAKT

**Matthias Schnitzer**

Rechtsanwalt

Gutenbergplatz 1  
D-65187 Wiesbaden

Telefon 0611.99166-12  
Telefax 0611.99166-33

**Internet**

[kanzlei@rechtsanwalt-schnitzer.de](mailto:kanzlei@rechtsanwalt-schnitzer.de)  
[www.rechtsanwalt-schnitzer.de](http://www.rechtsanwalt-schnitzer.de)

**Bürozeiten**

Mo-Fr 9.00 – 13.00 Uhr  
und 14.00 – 17.00 Uhr